

CENTROPOLIS OBTIENT L'AGRÉMENT NIVEAU 4 DE BOMA BEST

L'équipe de CENTROPOLIS se mobilise et confirme son engagement pour le développement durable en obtenant le plus haut degré d'agrément pour ses pratiques environnementales exemplaires.



LAVAL, 13 novembre 2014 – L'agrément BOMA BEST (*Building Environmental Standards*) est parmi les certifications les plus recherchées de toute l'industrie de l'immobilier commercial. **CENTROPOLIS** est fier d'annoncer que cet agrément, obtenu en 2011, a été bonifié récemment, grâce à une note globale de 92 %, accordée pour l'excellence de ses pratiques environnementales. Ce score presque parfait n'est pas le fruit du hasard : depuis sa création, **CENTROPOLIS** met de l'avant des pratiques environnementales d'avant-garde et partage avec toute son équipe un souci constant de se dépasser en ce sens.

Le respect de l'environnement fait donc partie intégrante des valeurs, de la philosophie et de la culture d'entreprise de **CENTROPOLIS** et de son équipe et cet agrément vient le confirmer. Le niveau 4 de l'agrément BOMA BEST, qu'il vient d'obtenir, exige une note globale de plus de 90 %, qui lui a été accordée à la suite d'une vaste évaluation de ses pratiques sous six aspects : énergie (88 %), eau (76 %), réduction des déchets et site (91 %), émissions et effluents (97 %), environnement intérieur (98 %) et gestion environnementale (100 %). Avec Loto-Québec (Centre régional de Montréal et du nord-ouest du Québec), **CENTROPOLIS** est le seul complexe immobilier de Laval à avoir obtenu le niveau 4.

*« L'agrément BOMA BEST niveau 4, au sommet de l'échelle de cet agrément, est une valeur ajoutée dont nous sommes extrêmement fiers, d'autant plus qu'il s'agissait d'un objectif que s'étaient fixés eux-mêmes les membres de notre équipe, se réjouit Hélène Veilleux, directrice générale de **CENTROPOLIS**. Nous avons obtenu un niveau 3 en 2011 et notre équipe engagée, pilotée par Jean Bédard, a passé en revue toutes nos pratiques afin qu'elles soient à l'avant-garde en matière de développement durable. Visiblement, ils ont fait de l'excellent travail! »*

Cette réalisation exceptionnelle, fruit du travail et des efforts de toute l'équipe de **CENTROPOLIS**, arrive à point nommé. En effet, elle est accordée à **CENTROPOLIS** au moment même où les premiers locataires s'installent dans son nouvel immeuble de bureaux du 3055, boul. Saint-Martin Ouest, lequel est aussi en attente de son agrément LEED Or. L'immeuble accueillera des bureaux de Valeurs mobilières Desjardins dans les prochains jours, de même que ceux du cabinet d'avocats Dunton Rainville.

La différence CENTROPOLIS

Comment se confirme concrètement l'engagement environnemental ayant permis à **CENTROPOLIS** d'obtenir un tel degré d'agrément? Par un rendement énergétique accru (minuterie et programmation pour l'éclairage, récupération de la chaleur, politique de gestion de l'énergie et autres), mais aussi par des détails de son aménagement qui ajoutent au confort et au plaisir de la clientèle : potager, support à vélos, plantation d'arbres, espaces verts, ajout d'un bassin de rétention d'eau naturalisé, bornes pour voitures électriques, ainsi de suite. À cela s'ajoute un respect des normes les plus élevées en matière de respect de l'environnement, lequel fait partie des valeurs prioritaires de **CENTROPOLIS**, qui sont intégrées à tous les aspects de son programme d'activités grand public.

*« Avec le niveau 4 de BOMA BESt, **CENTROPOLIS** atteint le plus haut degré de ce programme de certification environnementale, une distinction obtenue uniquement par une vingtaine des 357 édifices certifiés au Québec. **CENTROPOLIS** a su créer un milieu de vie et de travail particulièrement sain, convivial et de très haute qualité, explique le biologiste Jacques Poitras, de la firme Action Environnement 3.0, spécialisée dans le soutien aux entreprises, qui a supervisé le processus de certification de **CENTROPOLIS**. Au plan technique, **CENTROPOLIS** possède des équipements à la fine pointe de la technologie qui optimisent les performances dans tous les domaines de la gestion environnementale intégrée. BOMA BESt a su reconnaître ces efforts et on ne peut que s'en réjouir. »*

QUELQUES MOTS SUR L'AGRÉMENT BOMA BEST

Créé en 1995 par l'Association des propriétaires et administrateurs d'immeubles du Canada (*Building Owners and Managers Association, ou BOMA*), les BOMA BESt sont le seul programme d'évaluation et d'agrément environnemental destiné aux immeubles commerciaux au Canada. Depuis son lancement, plus de 3500 immeubles ont obtenu un agrément ou sont en attente de son obtention par l'intermédiaire des 11 associations locales de BOMA partout au pays. Pour plus de détails, consultez www.bomabest.com.

À PROPOS DE CENTROPOLIS

Installé au cœur de Laval depuis 2001, **CENTROPOLIS** est la destination par excellence pour le shopping chic, la gastronomie et les plaisirs fous. Important pivot de la vie urbaine à Laval, ce complexe à ciel ouvert se déploie sur 3,5 millions de pieds carrés et recrée un esprit de quartier dans un environnement au style urbain. **CENTROPOLIS**, propriété du Fonds de placement immobilier Cominar qui en assure également la gestion, réinvente l'espace communautaire, grâce à des espaces extérieurs animés toute l'année, des commerces de destination et de divertissement et des espaces à bureaux. Il regroupe 90 bonnes adresses (cinéma Colossus, SkyVenture Montréal, Clip'n climb, Maeva Surf, etc.) qui confirment sa vocation de lieu phare pour la famille et les amis et d'environnement ouvert et accessible qui charme tous les sens. Détails au centropolis.ca.

– 30 –

Relations avec les médias :

VROY COMMUNICATIONS

Viviane Roy, présidente – 514 982-9100

vroy@vroy.com

Renseignements :

CENTROPOLIS

Catherine Quintal, directrice marketing - 450 681-4811 #228

catherine.quintal@cominar.com